

UŽITEČNÉ ODKAZY

Strojeastavby.cz

Rekersplus.cz

Monobeton.cz

Izobeton.cz

Kontejnerynazakazku.cz

MONOHOUSE
Hranice VII – Slavič 116
753 61 Hranice
Česká republika



Síla betonu,
chytrost modulu.

info@monohouse.cz
monohouse.cz
+420 776 052 734



MONO[®]
HOUSE

Kde dává MONOHOUSE smysl:

01 Rodinné domy:

rodinné domy, rekreační objekty, tiny house

02 Bytové domy:

řadová zástavba, apartmánové domy,
developerské projekty

03 Ubytovací zařízení:

hotely, studentské koleje, ubytovny

04 Komerční prostory:

administrativní budovy a obchody

05 Zdravotnictví a péče:

domovy pro seniory, ALZHEIMER centra,
senior resorty

06 Občanská vybavenost:

zázemí sportovišť, zastávky, apod.

07 Další příslušenství:

samostatné a řadové garáže, technické
zázemí a opěrné zdi



Inovativní modulární výstavba

Představujeme zcela jedinečný přístup k modernímu stavitelství. MONOHOUSE úspěšně propojuje dva zdánlivě protichůdné světy – masivní, desítkami let prověřenou a mimořádně odolnou železobetonovou konstrukci s těmi nejmodernějšími principy modulární výstavby. Z prostorových prvků, které s milimetrovou přesností vznikají v kontrolovaném prostředí výroby, sestavujeme plnohodnotné budovy. Ty se na pohled neliší od těch tradičních, ale svými vlastnostmi je dalece překonávají.

Výsledkem je inovativní stavební systém, který investořům garantuje nejen bezkonkurenční životnost, statickou pevnost a bezpečnost, ale především dramatické zkrácení doby realizace a maximální efektivitu celého procesu.

Realizujeme také rozsáhlé developerské projekty – od úvodní studie až po předání hotového díla.



Základní stavební jednotkou našeho řešení je prostorový železobetonový monolit. Na rozdíl od běžných lehkých konstrukcí nebo spojovaných panelů je modul odlit jako jeden masivní, jednolitý celek bez spojů a slabých míst. Díky této technologii získává výsledná stavba extrémní pevnost a životnost.



01

Rodinné domy

Stavba rodinného domu je jedním z nejdůležitějších životních kroků. Přesto mnoho lidí volí materiály a postupy s omezenou životností. MONOHOUSE přináší řešení pro ty, kteří chtějí dům, který bude sloužit generacím – s nosnou konstrukcí navrženou na 100 a více let.

Základem je náš propracovaný modulární systém, který spojuje obrovskou variabilitu s ekonomickou efektivitou. Z těchto prvků pak naši architekti dokážou navrhnout a sestavit dům přesně na míru vašim představám a nárokům.

Už ve fázi projektu lze počítat s budoucím rozšířením – přidáním dalších obytných modulů nebo navýšením až o tři podlaží. Dům tak může růst spolu s potřebami rodiny.



02

Bytové domy a developerské projekty

Bytová výstavba a rozsáhlé developerské projekty čelí v dnešní době mnoha výzvám – od nedostatku kvalifikovaných řemeslníků přes neustále rostoucí náklady až po extrémní tlak na rychlost dokončení. MONOHOUSE představuje inovativní řešení, které tyto bariéry efektivně překonává. Naše technologie spojuje masivní, desítkami let prověřenou pevnost betonu s rychlostí a precizností moderní prefabrikace. Developerům tak otevíráme cestu k rychlejší návratnosti investic a bezproblémové realizaci s plně garantovanou kvalitou.

+

Hlavní benefity:

- Zkrácení doby výstavby až o 2/3
- Nezávislost na počasí
- Klidnější a čistší staveniště
- Zásadní úspora kapacit při řízení
- Nekompromisní kvalita bez nedodělků

03

Ubytovací zařízení

Modulová výstavba je ideální pro projekty s opakujícími se dispozicemi, jako jsou hotely, ubytovny nebo studentské koleje. Masivní betonová konstrukce poskytuje vynikající akustickou izolaci a soukromí obyvatel.



04

Komerční prostory

Rychlá realizace komerčních prostor znamená dřívější zahájení provozu a výrazné snížení investičních rizik. Variabilita našeho systému umožňuje vytvořit moderní, bezpečné a reprezentativní administrativní budovy či prodejny a provozovny přesně na míru vašemu podnikání.

05

Zdravotnictví a péče

Výstavba v kontrolovaném továrním prostředí zaručuje milimetrovou přesnost a snadné dodržení těch nejpřísnějších hygienických standardů. Extrémní pevnost, protipožární odolnost a bezpečnost našich konstrukcí z nich dělá spolehlivou volbu pro kliniky, ordinace i domovy pro seniory.

06

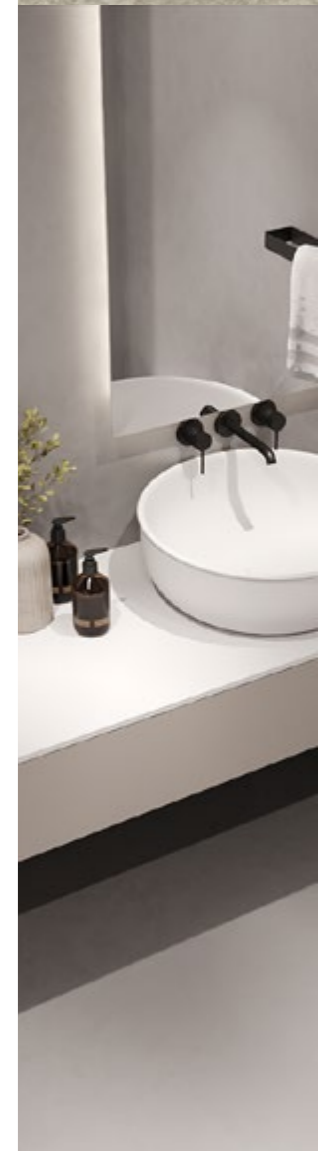
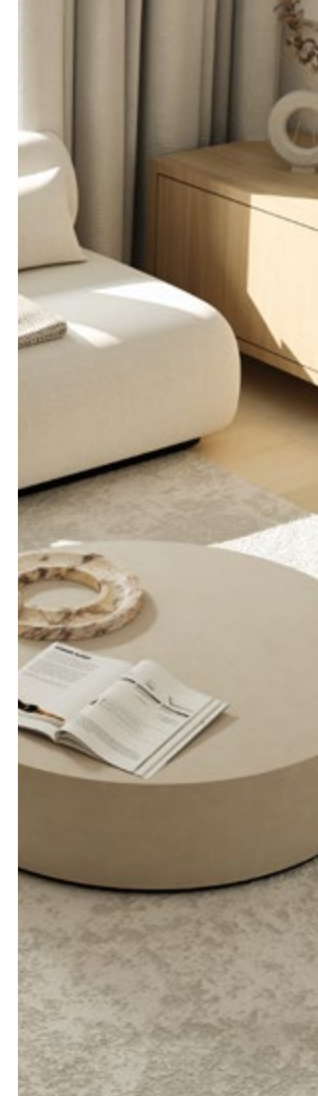
Občanská vybavenost

Železobetonové moduly vynikají mimořádnou odolností vůči opotřebení i případnému vandalismu, což je pro veřejně přístupné stavby naprosto klíčové. Ať už jde o zázemí sportovišť, zastávky nebo veřejné toalety, zajistíme bleskovou instalaci s minimálním narušením okolního provozu.

07

Další příslušenství

Nabízíme vysoce odolná a bezúdržbová řešení pro doplňkové a technické stavby, u kterých je kladen důraz především na funkčnost a dlouhou životnost. Naše betonové garáže, opěrné stěny a technické moduly poskytují maximální ochranu vašeho majetku za zlomek času běžné výstavby.



Čtyři kroky k hotové budově

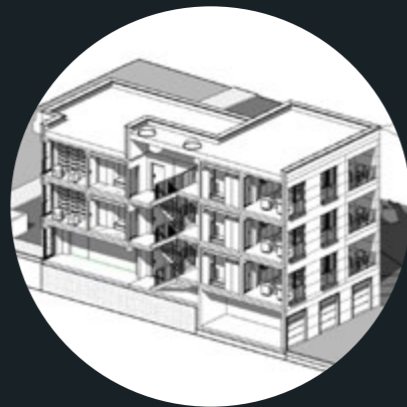
Přebíráme plnou kontrolu nad celým cyklem výstavby. Měsíce precizních příprav směřujeme k rychlé a plynulé montáži, která staveniště zatíží jen na nezbytné minimum času.

+ Benefity masivního betonu:

- Generační životnost 100+ let
- Výborné akumulční vlastnosti
- Zvuková neprostupnost
- Vysoká protipožární odolnost
- Odolnost vůči biologickým vlivům

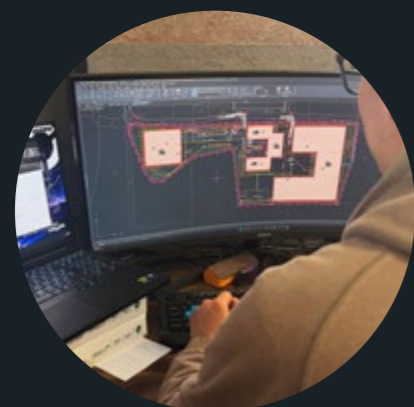
01 Architektonický koncept

Vaši vizi propojíme s logikou modulárního systému. Navrhne ideální sestavu železobetonových prvků, která respektuje terén, orientaci pozemku i budoucí rozšiřitelnost budovy.



03 Tovární výroba

Železobetonové moduly odléváme s milimetrovou přesností přímo v halách našeho závodu. Eliminujeme tak vliv nepříznivého počasí i případnou chybovost na staveništi.



02 Projekt a legislativa

Přebíráme veškerý inženýring. Zpracujeme dokumentaci pro stavební povolení a zastoupíme vás v jednání s úřady. Cílem je plynulý proces bez nadbytečné administrativní zátěže.



04 Blesková montáž na místě

Hotové moduly převezeme a usadíme během několika dnů až měsíců, vždy v závislosti na velikosti projektu. Žádné vleklé staveniště, žádný zbytečný hluk.

Silné zázemí a stabilita

Moderní modulární výstavba vyžaduje pevné základy. MONOHOUSE se proto opírá o zázemí společnosti STROJE A STAVBY TVRDOŇ, s.r.o., která patří již 30 let ke špičce na stavebním trhu.

Pro naše klienty toto spojení znamená bezpečí a klid. Mají jistotu, že realizaci jejich bydlení zaštiťuje partner s obrovským technickým i finančním kapitálem. Díky tomu můžeme spolehlivě garantovat nejvyšší kvalitu zpracování a striktní dodržení všech termínů.



30 let na trhu

Tři dekády sbírání cenných zkušeností, které dnes přetavujeme do těch nejmodernějších stavebních postupů.



Vlastní výrobní závody

Tovární zázemí, díky kterému máme stoprocentní kontrolu nad kvalitou a termíny dodání každého modulu.



155 zaměstnanců

Sehraný tým profesionálů, kteří řídí, projektují a staví s maximálním nasazením.



Roční obrat 800–950 milionů Kč

Finanční zdraví a nezávislost, která investořům garantuje bezpečné dokončení i rozsáhlých developerských projektů.



Vlastní špičková technika a nezávislost

Zakládáme si na soběstačnosti. Vlastní rozsáhlý strojový a vozový park nám dává nezávislost na externích dodavatelích. Pro vás to znamená rychlou logistiku, bezchybnou montáž a naprostou bezpečnost vaší investice.

- ▶ **48 kusů těžké stavební techniky** pro náročné terénní úpravy a přípravu staveniště.
- ▶ **186 kusů lehké stavební mechanizace** pro precizní dokončovací práce.
- ▶ **8 výkonných jeřábů** nezbytných pro přesnou a rychlou kompletaci modulů.
- ▶ **25 těžkých nákladních vozidel** pro logistiku z našich výrobních závodů přímo na pozemky.

Technologičtí partneři



Světový lídr v oblasti návrhu, výroby a distribuce materiálů i komplexních řešení pro stavebnictví a průmysl.



Přední expert na komplexní řešení technického zařízení budov (TZB) pro zdravé klima a úsporný chod moderních domácností.

Udělejte první krok

Spojte se s námi a domluvte si nezávaznou konzultaci. Každý úspěšný projekt začíná dobrým plánem.



Hranice VII – Slavíč 116
753 61 Hranice
Česká republika

info@monohouse.cz
monohouse.cz

+420 776 052 734